



БРОКБІЗНЕС®
страхова компанія

вул. Білоруська, 3 м. Київ, 04050
e-mail: info@bbs.com.ua www.bbs.ua
0 (800) 500 123 (безкоштовно з
стаціонарних та мобільних в Україні)

**ПУБЛІЧНА ОФЕРТА ЩОДО УКЛАДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО ДОГОВОРУ
ДОБРОВОЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ ЗАСТАВНОГО МАЙНА ФІЗИЧНИХ ОСІБ
за програмою «Доступна іпотека»**

ОФЕРТА №004-009-040/ОП/Online

м. Київ

«29» грудня 2021р.

10. ЗАГАЛЬНІ УМОВИ

10.1. Ця публічна оферта (далі – Оферта) є офіційною пропозицією Страховика невизначеному колу дієздатних фізичних осіб укласти зі Страховиком Договір добровільного страхування заставного майна фізичних осіб за програмою "Доступна іпотека" в електронній формі(далі – Договір).

10.2. Оферта є стандартною формою в розумінні статті 634 Цивільного кодексу України, яку може акцептувати інша особа шляхом приєднання до неї.

10.3. Умови цієї Оферти поширюються на Договори, укладені з дня, наступного за датою її прийняття, по дату, яку зазначає Страховик в назві гіперпосилання на Оферту на веб-сайті Страховика в мережі Інтернет (<https://bbs.ua/oferta-004-009-040-online>) як кінцеву дату, або по поточну дату, якщо кінцева дата не зазначена, незалежно від строків дії таких Договорів.

10.4. Страхувальником є дієздатна фізична особа, яка приєдналася до цієї Оферти відповідно до положень статей 634, 642 Цивільного кодексу України та укладає з Страховиком договір шляхом акцептування цієї Оферти.

10.5. Договір укладається відповідно до Правил добровільного страхування майна (код – 009) від 01.10.2013 р. (Ліцензія серії АВ №547196 від 24.11.2010 р.), Правил добровільного страхування від вогневиш ризиків та ризиків стихійних явищ (код – 004) від 01.10.2013 р., (Ліцензія серії АВ №547185 від 24.11.2010 р.), (далі разом – Правила, окремо – Правила-009, Правила-004).

10.6. Підписання Страхувальником ч.1 Договору або акцептування умов цієї Оферти в електронній формі та сплата страхового платежу вважається безумовним прийняттям (акцептом) умов Оферти.

10.7. Цей договір, укладений в електронній формі, складається з двох невід'ємних частин:

10.7.1. частина 1 **Акцепт** до публічної оферти щодо укладення електронного договору добровільного страхування заставного майна фізичних осіб за програмою "Доступна іпотека", що укладається в електронному вигляді;

10.7.2. частина 2 **Публічна Оферта** щодо укладення електронного договору добровільного страхування заставного майна фізичних осіб за програмою "Доступна іпотека".

10.8. Сторони дійшли згоди щодо можливості використання Страховиком факсимільного відтворення підпису та печатки Страховика за допомогою засобів механічного чи іншого копіювання, електронного цифрового підпису чи іншого аналогу власноручного підпису.

10.8.1. У такому випадку Страхувальник підтверджує, що до моменту укладення Договору, він ознайомлений зі зразками підписів уповноважених осіб і печатки Страховика.

10.8.2. Зразок факсимільного підпису та печатки Страховика:

Голова Правління
Петро КРАСНОРУЦЬКИЙ



10.8.3. Страхувальник приймає Оферту шляхом заповнення форми Акцепту (акцептує умови цієї Оферти) в електронній формі з використанням електронного підпису одноразовим ідентифікатором відповідно до Закону України "Про електронну комерцію". Акцепт складається у електронній формі згідно зі встановленим Страховиком зразком.

10.9. Для укладення Договору Страхувальник (обирає умови страхування, надає інформацію про себе, свій номер мобільного телефону та адресу електронної пошти в мережі "internet", а також іншу інформацію, необхідну для укладення Договору). Перед укладенням Договору Страхувальник зобов'язаний ознайомитися з умовами Оферти, Правил, інформацією про фінансову послугу та підтвердити надання згоди на обробку власних персональних даних. Здійснення всіх вищевказаних дій є заявою Страхувальника Страховику про його намір укласти Договір.

10.9.1. В Акцепті зазначаються умови страхування, дані Страхувальника, інші умови. Акцепт підписується Страхувальником електронним підписом – одноразовим ідентифікатором відповідно до положень Закону України "Про електронну комерцію".

10.9.2. Акцептуванням умов цієї Оферти Страхувальник надає згоду на отримання від Страховика коротких інформаційних повідомлень (SMS, Viber тощо).

10.9.3. Одноразовий ідентифікатор надсилається Страхувальнику електронним чином у формі короткого інформаційного повідомлення на зазначений Страхувальником номер мобільного телефону. Для підписання Акцепту електронним підписом одноразовим ідентифікатором, одноразовий ідентифікатор вводиться у спеціальному програмному забезпеченні, в якому здійснюється укладення Договору; в результаті цього електронний підпис Страхувальника одноразовим ідентифікатором додається до Акцепту, і Договір з цього моменту вважається укладеним.

10.9.4. Після підписання Акцепту Страхувальник зобов'язаний оплатити страховий платіж одним із запропонованих Страховиком, при прийманні Страхувальником Акцепту, способів.

10.9.4.1. Після сплати страхового платежу, на вказану Страхувальником адресу електронної пошти надсилається підписаний одноразовим ідентифікатором примірник Акцепту та копія цієї Оферти в електронній формі, які підтверджують укладення Договору.

10.9.4.2. Підписаний Страхувальником Акцепт засвідчує право Страхувальника вимагати від Страховика виконання обов'язків за Договором.

10.9.4.3. Акцепт містить унікальний номер, який є номером Договору, електронний підпис Страхувальника, дату укладення і строк дії Договору, та інші умови Договору.

10.9.5. Договір набуває чинності з дати початку дії Договору, яка вказана в Акцепті, але не раніше дня сплати

Страховальником страхового платежу в обсязі, визначеному в Акцепті, на розрахунковий рахунок Страховика, та діє до 24-ї години дня, вказаного в Акцепті як дата закінчення строку дії Договору.

У випадку ненадходження або надходження не в повному обсязі на розрахунковий рахунок Страховика страхового

платежу в сумі вказаній в Акцепті, Договір вважається таким, що не набув чинності.

10.9.6. Електронний Договір складено в електронній формі, відповідно до статті 16 Закону України "Про страхування", статей 3, 11, 12 Закону України "Про електронну комерцію", що відповідно до законодавства України за правовими наслідками прирівнюється до письмової форми.

Розділ 1 УМОВИ СТРАХУВАННЯ

11. СТРАХОВІ ВИПАДКИ

11.1. Страховий випадок – це подія, передбачена Договором, яка відбулася і з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхового відшкодування Страховальнику (Вигодонабувачу) в наслідок втрати (загибелі) або пошкодження застрахованого майна в наслідок застрахованих ризиків, визначених п.п. 6.1.1. - 6.2.2. Акцепту (Частина 1 Договору).

11.2. Випадок вважається страховим, якщо мав місце під час строку дії Договору, не підпадає під виключення або обмеження страхування, передбачені чинним законодавством України та/або умовами Договору, та/ або Правилами страхування.

12. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

12.1. Застраховане майно за цим договором є - житлове приміщення – нерухоме майно (конструктивні елементи без оздоблення), будинок або його частина, квартира або окрема кімната, включаючи невід'ємні інженерні комунікації, яке призначене для проживання людей. Невід'ємними інженерними комунікаціями вважаються типові системи водо-, газо-, тепlopостачання, каналізації та опалення, електрообладнання з фурнітурою (включаючи електропроводку), телефонні мережі (без типового технічного, санітарно-технічного та кухонного обладнання);

12.2. Предметом договору страхування є майнові інтереси Страховальника, що не суперечать законодавству України, пов'язані з володінням, користуванням і розпорядженням нерухомим майном (Надалі – застраховане майно), яке зазначене в п. 4 Акцепту, Частина 1 Договору.

12.3. Страховик бере на себе зобов'язання у разі настання страхового випадку виплатити Страховальнику (Вигодонабувачу) страхове відшкодування на умовах цього Договору. При цьому першочергове право на задоволення своїх вимог із суми страхового відшкодування в частині зобов'язань, що виникли у Страховальника, як позичальника за Кредитним договором, у забезпечення якого Застраховане майно передане в іпотеку, має Вигодонабувач.

12.4. У разі пошкодження чи знищення Застрахованого майна внаслідок настання хоча б одного із страхових випадків, зазначених у цьому Договорі, Страховик покриває збитки, завдані Застрахованому майну, в межах страхової суми, за вирахуванням безумовної франшизи, що визначена в п. 8 Акцепту (Частина 1 Договору).

12.5. Наданням Застрахованого майна, зазначеного в п.4 Акцепту (Частина 1 Договору), на страхування, Страховальник автоматично підтверджує та погоджує, що в конструкції будівлі, що застраховано та/або в якій знаходиться застраховане майно відсутні дерев'яні елементи, технічний стан такої будівлі відповідає будівельним нормам, а поточний стан приміщення, що застраховано та/або в якій знаходиться застраховане майно підтримується в належному стані.

12.6. Під приміщенням, яке є придатним для проживання, розуміється житлове приміщення, яке опалюється, розташоване в наземному поверсі, призначене для проживання протягом року, відповідає санітарно-гігієнічним вимогам щодо мікроклімату та повітряного середовища, природного освітлення, допустимих рівнів нормованих параметрів відносно шуму, вібрації, ультразвуку та інфразвуку, електричних та електромагнітних полів та іонізованого випромінювання.

13. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

13.1. Строк дії Договору зазначений в п.7 Акцепту (Частина 1 Договору).

13.2. Договір набирає чинності з 00 год. 00 хв. дати початку дії Договору, що вказана в п. 7 Акцепту, але не раніше 00 год. 00 хв. дня, наступного за днем надходження страхового платежу в повному розмірі на поточний рахунок Страховика, вказаний в Договорі.

14. ВИКЛЮЧЕННЯ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ І ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

14.1. Не відшкодовуються збитки, що виникли внаслідок:

а) випадків інших, ніж вказані в Договорі як страхові;

б) військових та бойових дій всякого роду, громадянської війни, громадських заворушень, страйків та їх наслідків, терористичних актів;

в) дії мін, бомб та інших знарядь війни;

г) конфіскації, реквізиції, арешту, націоналізації, знищення або пошкодження майна за розпорядженням військової або цивільної влади;

д) дії ядерної енергії в будь-якій формі, використання матеріалів, які розщеплюються, іонізуючої дії та радіації;

е) дії дощової води, снігу і бруду, внаслідок їх проникнення через незачинені вікна чи інші отвори, якщо ці отвори не виникли внаслідок настання страхового випадку;

є) дії та бездіяльності Страховальника, що призвели до настання страхового випадку;

ж) наміру, навмисних дій Страховальника та/або Вигодонабувача, їх представників або осіб, які пов'язані з ним умовами будь-яких договорів та несуть згідно цих договорів відповідальність за збереження застрахованого майна;

і) пошкодження майна червами, гризунами і комахами;

й) відключення чи припинення енергопостачання;

к) впливу електричного струму на різноманітні електричні прилади з виникненням полум'я чи без нього (в результаті стрибків напруги, порушення ізоляції, короткого замикання, інших аварій та неполадок електрообладнання, якщо це не стало причиною виникнення подальшої пожежі);

л) впливу вологості всередині приміщення (пліснява, грибок і т.п.), водяної пари, конденсації, відпрівання і т. п.;

м) впливу на застраховане майно вогнем чи теплом з метою обробки, переробки чи в інших цілях;

н) обробки майна вибухом чи тиском з виробничою чи іншою метою (зварка вибухом, синтез речовин при вибуху, нанесення покриття ударною хвилею, переміщення вибухом, зміцнення матеріалів вибухом, вибухи в камерах згорання двигунів різного типу і т. п.);

о) застосування вибухових речовин (динаміту, тротилу та інших хімічних з'єднань) або суміші речовин, спроможних до швидкої екзотермічної реакції, що супроводжують виділенням великої кількості тепла і газів, спеціально призначених для проведення вибухів в тій чи іншій формі;

п) самозаймання, бродіння, гниття, корозії, зносу чи інших природних властивостей застрахованого майна;

14.2. Не відшкодовуються також:

а) збитки, завдані внаслідок стихійних лих при оголошенні території місця страхування зоною стихійного лиха до моменту укладення Договору;

б) шкода завдана третім особам, життю та здоров'ю третіх осіб, непрямі збитки (наприклад: штрафні санкції, моральна шкода, упущена вигода, податки тощо).

14.3. Страхуванню не підлягають:

а) будівлі і споруди, конструктивні елементи і системи, які знаходяться в аварійному стані, а також майно, що розташоване в них;

б) будівельно - монтажні роботи на будь-якій стадії.

14.4. Не підлягають страховому відшкодуванню випадки, що сталися на тимчасово окупованих територіях України, територіях проведення антитерористичних операцій та/або Операцій Об'єднаних Сил.

15. ПРАВА ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

15.1. Загальні положення:

15.1.1. Сторони зобов'язані належним чином виконувати зобов'язання, передбачені цим Договором та Правилами.

15.1.2. Сторони зобов'язані дотримуватися конфіденційності у взаємовідносинах, не допускати передачі інформації, що є комерційною таємницею Сторін, іншим особам, крім випадків, передбачених чинним законодавством України.

15.1.3. При настанні обставин надзвичайного характеру після укладення цього Договору Сторони вживають всіх можливих заходів для виконання його умов з найменшими фінансовими втратами.

15.2. Права Страховальника:

- одержати страхове відшкодування згідно розділу 15

цього Договору;

- одержати дублікат Договору у випадку його втрати;
- звернутися до Страховика для внесення змін до Договору за наявності письмової згоди Вигодонабувача;
- можливість достроково припинити дію Договору страхування за наявності письмової згоди Вигодонабувача;
- інші права, передбачені чинним законодавством України і Правилами страхування.

15.3. Права Страховика:

- з'ясувати причини й обставини настання страхового випадку з залученням незалежних експертів;
- відмовити у виплаті страхового відшкодування з обґрунтуванням причини відмови;
- здійснювати оцінку постраждалого майна самостійно або з залученням незалежних сюрвейерів;
- перевіряти достовірність документів, наданих Страхувальником для виплати страхового відшкодування;
- перевіряти документально фактичну наявність, обсяг, стан та умови зберігання застрахованого майна;
- задовольнити право вимоги після сплати страхового відшкодування;
- відстрочити здійснення виплати страхового відшкодування у разі, коли за фактом настання страхового випадку стосовно Страхувальника або осіб, які діяли за його дорученням розпочато кримінальне провадження, до прийняття відповідного рішення компетентним органом;
- надавати запити на отримання документів, пояснень, інформації тощо щодо настання події, Страхувальнику, Вигодонабувачу, іншим третім особам, що можуть мати такі документи та/або інформацію тощо;
- інші права, передбачені чинним законодавством України і Правилами страхування.

15.4. Обов'язки Страхувальника:

- виконувати умови цього Договору, сплатити страховий платіж у сумі та в строки передбачені цим Договором;
- повідомити Страховика про інші діючі договори страхування щодо цього об'єкту страхування.
- вжити заходів щодо збереження застрахованого майна, включаючи його капітальний та поточний ремонт.
- дотримуватися вимог щодо технічних норм утримання приміщення та використовувати застраховане майно тільки за його прямим призначенням.
- використовувати застраховане майно відповідно до його функціонального призначення;
- вживати заходів по запобіганню і зменшенню збитків, заподіяних застрахованому майну внаслідок настання страхового випадку;
- дотримуватися вимог безпеки, що встановлені чинним законодавством щодо використання застрахованого майна, у тому числі, але не виключно: дотримання правил та норм пожежної безпеки, охорони майна, обладнання застрахованого майна засобами пожежної сигналізації,
- При настанні страхового випадку діяти згідно з розділом 16 Договору «Порядок дій при настанні страхового випадку»;
- при настанні страхової події надати Страховику всю необхідну та наявну інформацію і документи для використання Страховиком свого права вимоги до винної сторони;
- повідомити про всі випадки отримання компенсацій, відновлення третіми особами пошкодженого застрахованого майна.

15.5. Обов'язки Страховика:

- ознайомити Страхувальника з Правилами та умовами страхування;
- протягом двох робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасного здійснення страхової виплати або страхового відшкодування Страхувальнику;
- при настанні і підтвердженні у встановленому порядку страхового випадку, здійснити виплату страхового відшкодування в порядку, передбаченому розділом 15 цього Договору;
- тримати в таємниці відомості про Страхувальника і його майновий стан, за винятком випадків, передбачених чинним законодавством України;
- письмово повідомити Вигодонабувача про завдання збитку застрахованому майну з вимогою надати довідку про розмір кредитних зобов'язань Страхувальника на дату подачі такої довідки;
- інші обов'язки, передбачені чинним законодавством України.

16. ПОРЯДОК ДІЙ ПРИ НАСТАННІ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ.

УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВОЇ ВИПЛАТИ

16.1. У разі настання страхового випадку Страхувальник зобов'язаний:

- 16.1.1. негайно, як тільки йому стане відомо про настання події, що може бути визнана страховим випадком, сповістити відповідні компетентні державні органи або установи, звернення до яких передбачене чинним законодавством, що діє у місці настання події (поліція, пожежна служба тощо).
- 16.1.2. негайно, як тільки йому стане відомо про настання події, що може бути визнана страховим випадком, але в будь-якому разі не пізніше 48 годин, повідомити цілодобову інформаційну сервісну службу Страховика за номером телефону: **0-800-500-123**.
- 16.1.3. вжити всіх можливих заходів щодо запобігання збиткам або їх зменшення і рятування застрахованого Майна. В разі необхідності Страхувальник робить запит Страховику щодо своїх дій у цій ситуації.
- 16.1.4. Не пізніше 48 годин після того, як Страхувальнику стало відомо про настання події, що може бути визнана страховим випадком, письмово сповістити про це Страховика та Вигодонабувача.
- 16.1.5. Зберігати пошкоджене Застраховане майно до його огляду представником Страховика, в тому стані, в якому воно залишилось після настання страхового випадку і, при наявності технічної можливості, сфотографувати його або іншим способом зафіксувати стан пошкодженого Майна.
- 16.1.6. Страхувальник має право змінювати обстановку після страхового випадку, виходячи з міркувань безпеки і зменшення розмірів збитків, а також за згодою Страховика або по закінченні 10 днів з моменту повідомлення Страховика про страховий випадок.
- 16.1.7. Надати Страховику або його представникам можливість проводити огляд або обстеження пошкодженого застрахованого майна, розслідування страхового випадку і визначення розміру збитку, брати участь у заходах щодо зменшення збитку і врятування застрахованого Майна.
- 16.1.8. За вимогою Страховика надати всю інформацію, необхідну для визначення розміру збитку і причини пошкоджень або знищення застрахованого Майна.
- 16.1.9. Надати Страховику Документи, що визначені в п. 16.3 Договору.
- 16.2. Розмір збитку визначається та виплата страхового відшкодування проводиться у порядку і на умовах, передбачених Правилами страхування та цим Договором за умови надання Страхувальнику документів, що визначені п. 16.3 Договору.
- 16.3. Виплата страхового відшкодування проводиться Страховиком згідно з Договором на підставі таких документів:
 - 16.3.1. письмова заява на виплату страхового відшкодування;
 - 16.3.2. примірник Акцепту та копію цієї Оферти;
 - 16.3.3. Документи для ідентифікації Страхувальника, а саме: паспорт або паспорт ID картка та додаток до ID картки; довідка про присвоєння індивідуального податкового номеру (ІПН);
 - 16.3.4. документи з відповідних інстанцій (органів внутрішніх справ, пожежної охорони, територіальних житлових експлуатаційних контор, гідрометеорологічних та/або сейсмологічних служб), що підтверджують факт та обставини настання страхового випадку, правомірність вимог та розмір збитків (акти, довідки, опис пошкодженого, втраченого або знищеного майна з зазначенням його вартості);
 - 16.3.5. Якщо подія сталася внаслідок протиправних дій третіх осіб:
 - документ від уповноваженого органу, що підтверджує прийняття і реєстрацію заяви про кримінальне правопорушення, визнання Страхувальника потерпілим;- копію прийнятого рішення відповідного компетентного органу по кримінальному провадженню;
 - 16.3.6. Лист-погодження від Вигодонабувача стосовно виплати страхового відшкодування;
 - 16.3.7. інші документи на вимогу Страховика.
- 16.4. Розмір страхового відшкодування визначається виходячи із фактичного розміру збитків, завданих Застрахованому майну страховим випадком. Під фактичним розміром збитків слід розуміти втрачену вартість пошкодженого, знищеного, Застрахованого майна.
- 16.4.1. При повній загибелі (знищенні) застрахованого майна в розмірі дійсної ринкової вартості такого майна, на

підставі звіту про оцінку майна на дату настання страхового випадку, але не більше страхової суми, що встановлена Договором, за вирахуванням безумовної франшизи, вказаної в п. 8 Акцепту (Частини 1), цього Договору.

16.4.1.1. Повна загибель/знищення майна – стан майна при якому воно повністю втратило свою цінність та/або відновлення конструктивних елементів споруди є неможливим, внаслідок настання страхового випадку, за умови наявності висновку компетентних органів, який підтверджує, що подальша експлуатація житла за цільовим призначенням неможлива.

16.4.2. При частковому пошкодженні майна страхове відшкодування виплачується в розмірі суми витрат на його відновлення але не більше страхової суми, що встановлена Договором, за вирахуванням безумовної франшизи, вказаної в п. 8 Акцепту (Частини 1), цього Договору та зносу.

16.4.2.1. Витрати на відновлення включають:

- витрати на матеріали і запасні частини для ремонту;
- витрати на оплату робіт по ремонту;
- інші витрати, необхідні для відбудови застрахованого майна в тому стані, в якому воно знаходилось безпосередньо перед настанням страхового випадку;

16.5. Розмір страхового відшкодування може визначатися на підставі:

16.5.1. Звіту про незалежну оцінку вартості матеріального збитку або іншого документу суб'єкту оціночної діяльності з визначення вартості матеріального збитку.

16.5.2. Рахунків торгівельних підприємств, кошторису на ремонтні роботи, інших документів, які погоджені Страховиком, або

16.5.3. Актів виконаних робіт, рахунків за фактично виконаний ремонт пошкодженого застрахованого майна спеціалізованим підприємством, за обов'язкової умови - погодження зі Страховиком.

16.6. У разі настання страхового випадку, Страховик за власним вибором застосовує один із зазначених у пунктах 16.5.1. – 16.5.3. Договору варіантів визначення розміру страхового відшкодування.

16.7. Страхові відшкодування по страхових випадках сплачуються Страховиком на умовах страхування лише за письмовим погодженням з Вигодонабувачем.

16.8. Виплата страхового відшкодування проводиться з вирахуванням безумовної франшизи, зазначеної в п. 8. Акцепту (Частини 1) цього Договору, при цьому при розрахунку страхового відшкодування франшиза вираховується в останню чергу.

16.9. Якщо на момент настання страхового випадку діляти інші договори страхування відносно застрахованого Майна, Страховик виплачує страхове відшкодування в розмірі частки фактично здійснених та/ або заявлених виплат Страхувальнику за страховим випадком, яка визначається, як відношення страхової суми, зазначеної в п. 5. Акцепту (Частини 1) даного Договору страхування до сукупної страхової суми за всіма діючими договорами страхування відносно застрахованого Майна, за якими мають бути здійснені виплати страхового відшкодування за страховим випадком.

16.10. У разі, коли страхова сума застрахованого майна, яка зазначена в п. 5 Акцепту (Частина 1 Договору) менша дійсної вартості Застрахованого майна на момент укладання Договору, Страховик виплачує страхове відшкодування із застосуванням принципу пропорційності, тобто в такому ж співвідношенні до розміру збитку, як зазначена страхова сума співвідноситься до дійсної вартості Застрахованого майна на дату настання страхового випадку.

16.11. Страховик звільняється від виплати страхового відшкодування в тій частині, в якій Страхувальник/Вигодонабувач отримав відшкодування збитків від особи, винної (причетної) в настанні страхового випадку.

16.12. З моменту виплати страхового відшкодування у межах виплаченої суми до Страховика переходять права вимоги до осіб, винних (причетних) в настанні страхового випадку.

16.13. Страховик приймає рішення про виплату страхового відшкодування (складає та підписує Страховий Акт з визначенням розміру відшкодування) або про відмову у виплаті страхового відшкодування протягом 10 (десяти) робочих днів (не враховуючи вихідних і святкових днів) з дати отримання всіх документів, необхідних для встановлення факту, обставин, причин настання страхового випадку та/або розміру завданих збитків, визначених п. 16.3. цього Договору.

16.14. Після прийняття відповідного рішення Страховик:

16.14.1. протягом 10 (десяти) робочих днів (не враховуючи вихідних і святкових днів) після підписання Страхового Акту здійснює виплату страхового відшкодування Страхувальнику (Вигодонабувачу);

16.14.2. у разі прийняття рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати прийняття такого рішення повідомляє про це Страхувальника (Вигодонабувача) у письмовій формі з обґрунтуванням причин такої відмови.

16.15. У випадку об'єктивної необхідності в проведенні додаткових заходів в розслідуванні обставин страхового випадку, призначає строк для здійснення такого розслідування але на строк не більше шести місяців з моменту подачі всіх передбачених п. 16.3 Договору документів після закінчення якого приймає одне із вищезазначених рішень.

16.16. Якщо зобов'язання за Кредитним договором, у забезпечення якого Застраховане майно передано в іпотеку, не виконані в повному обсязі, Вигодонабувач задовольняє свої вимоги із суми страхового відшкодування. Решту суми страхового відшкодування отримує Страхувальник.

16.17. В окремих випадках, за письмовою згодою Вигодонабувача, виплата страхового відшкодування може бути здійснена Страхувальнику в повному обсязі чи на рахунок організації, яка буде здійснювати відновлення чи ремонт майна.

16.18. Страховими відшкодуваннями Страхувальник може розпоряджатися самостійно, якщо зобов'язання за Кредитним договором, у забезпечення якого Застраховане майно передано в іпотеку, виконані в повному обсязі.

17. ПОРЯДОК ЗМІНИ І ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ

17.3. Дія цього Договору припиняється у випадках:

17.3.1. Закінчення строку його дії.

17.3.2. Виконання Страховиком своїх зобов'язань перед Страхувальником, а у випадках, передбачених цим Договором, – перед Вигодонабувачем, в повному обсязі з моменту остаточної виплати страхового відшкодування.

17.3.3. Дія Договору припиняється та втрачає чинність в разі несплати Страхувальником страхового платежу у встановлені Договором строки.

17.3.4. ліквідації Страхувальника у порядку, встановленому чинним законодавством України (якщо відсутні правонаступники);

17.3.5. ліквідації Страховика у порядку, встановленому чинним законодавством України;

17.3.6. Прийняття судом рішення про визнання Договору страхування недійсним - з моменту винесення рішення суду.

17.3.7. В інших випадках, передбачених Правилами та чинними законодавчими актами України.

17.4. Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка Сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніше ніж за 30 днів.

17.5. Одностороннє розірвання та зміна умов Договору не допускаються.

17.6. У разі дострокового припинення дії Договору на вимогу Страхувальника, з урахуванням п. 15.2, Страховик повертає Страхувальнику страхову премію за період, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням витрат на ведення справи (40 % від страхової премії) та фактичних виплат страхових відшкодувань, що були здійснені за цим Договором.

Якщо вимога Страхувальника зумовлена порушенням Страховиком умов страхування, то останній повертає Страхувальнику сплачену ним страхову премію повністю за письмовим погодженням з Вигодонабувачем.

17.7. При достроковому припиненні дії Договору на вимогу Страховика, Страхувальнику повертається повністю сплачена ним страхова премія за умови письмового погодження з Вигодонабувачем.

Якщо вимога Страховика зумовлена невиконанням Страхувальником умов страхування, то Страховик повертає Страхувальнику страхову премію за час, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням витрат на ведення справи (40 % від страхової премії) та виплат страхових відшкодувань, що були здійснені за цим Договором.

17.8. У разі зміни умов Договору в період його дії) за згодою Сторін та письмовим погодженням Вигодонабувача складається доповнення (адендум) до цього Договору.

18. ПРИЧИНИ ВІДМОВИ У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

- 18.1.** Навмисні дії Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір страхування, спрямовані на настання страхового випадку або їх представників, при умові, що слідчими органами або судом встановлена вина у вигляді умислу або грубої необережності вказаних осіб. Зазначена норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ними громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір страхування, встановлюється відповідно до чинного законодавства України;
- 18.2.** Подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про предмет страхування або про факт настання страхового випадку;
- 18.3.** Отримання Страхувальником повного відшкодування збитків за майновим страхуванням від особи, винної у їх заподіянні;
- 18.4.** Несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних на це причин або створення Страховиком перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків;
- 18.5.** Страхувальник не прийняв заходів щодо рятування та збереження пошкодженого майна;
- 18.6.** Підставою для відмови Страховика у здійсненні виплати страхового відшкодування є невиконання Страхувальником своїх обов'язків, викладених в Договорі та Правилах страхування;
- 18.7.** інші випадки, передбачені законодавством України.

19. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

- 19.1.** За невиконання або неналежне виконання прийнятих зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність згідно з діючим законодавством України.
- 19.2.** За несвоєчасну виплату страхового відшкодування Страховик несе відповідальність у вигляді сплати пені у розмірі 0,01% від суми простроченого платежу за кожен день затримки.
- 19.3.** Спори, що виникають у зв'язку з виконанням умов Договору страхування, вирішуються Сторонами шляхом переговорів.
- 19.4.** У разі недосягнення згоди шляхом переговорів, спори вирішуються відповідно до чинного законодавства України.

20. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

- 20.1.** Сторони зобов'язані повідомляти одна одну про всі зміни у своїй діяльності, які можуть вплинути на виконання умов цього Договору.
- 20.2.** В усьому, що не передбачено цим Договором, Сторони керуються Правилами та чинним законодавством України.
- 20.3.** Страхувальник з умовами і Правилами страхування ознайомлений та згоден.
- 20.4.** Підписанням цього Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 року № 2297-VI, Страхувальник – фізична особа надає безвідкличну згоду щодо обробки його персональних даних та персональних даних Вигодонабувача Страховиком з метою здійснення страхової діяльності, пов'язаної з нею фінансово-господарської діяльності та ведення внутрішніх

баз даних Страховика. Дана обробка може також здійснюватись будь-якими третіми особами, яким Страховик надав таке право згідно з чинним законодавством України. Страхувальник посвідчує, що ознайомлений(а) зі своїми правами як суб'єкта персональних даних, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 року № 2297-VI, а також повідомлений про те, що з моменту укладення цього Договору персональні дані Страхувальника та Вигодонабувача, зазначені у ньому, будуть включені до бази персональних даних Страховика.

20.5. Своім підписом Страхувальник підтверджує факт отримання від Страховика до моменту укладення цього Договору інформації відповідно до ч. 2 ст. 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» від 12 липня 2001 року N 2664-III (із змінами і доповненнями) у повному обсязі. Страхувальник підтверджує, що надана йому інформація, забезпечила правильне розуміння суті такої фінансової послуги без нав'язування її придбання.

20.6. Підписанням цього Договору Страхувальник підтверджує право Страховика вимагати від Страхувальника та обов'язок Страхувальника надати Страховику інформацію та/або документи, необхідні для виконання Страховиком вимог Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення».

20.7. Страховик є резидентом України та платником податку на прибуток відповідно до ст. 141 розділу III Податкового кодексу України.

20.8. Страховик не є платником податку на додану вартість відповідно до п. 196.1.3 ст. 196 Податкового кодексу України.

20.9. Захист прав споживачів здійснюється відповідно до законодавства про захист прав споживачів та законодавства у сфері ринків фінансових послуг. Реквізити регулюючих органів:

20.9.1. Орган, що здійснює державне регулювання – Національний банк України. Місцезнаходження: вул. Інститутська, 9, м. Київ, 01601. Тел.: 0 800 505 240. E-mail: nbu@bank.gov.ua, www.bank.gov.ua.

20.9.2. Орган з питань захисту прав споживачів – Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів. Місцезнаходження: 01001, м. Київ, вул. Б. Грінченка, 1. Тел.: (044) 279-12-70. E-mail: gu@dpss.gov.ua, www.dpss.gov.ua.

21. ТЕРМІНИ, ЩО ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ В ДОГОВОРІ

21.3. Кримінальне провадження - досудове розслідування і судове провадження, процесуальні дії у зв'язку із вчиненням діяння, передбаченого законом України про кримінальну відповідальність.

21.4. Протиправні дії третіх осіб (відповідно до визначення ризику за п. 6.2.2. Договору) вважаються такими, що відбулись, тільки в тому випадку, якщо за фактом такої події розпочато кримінальне провадження та прийняте відповідне рішення компетентним органом.

21.5. Франшиза безумовна - частина збитків, що не відшкодовується Страховиком згідно з договором страхування, застосовується по кожному та будь-якому страховому випадку.

СТРАХОВИК

Приватне акціонерне товариство «Страхова компанія «БРОКБІЗНЕС»

м. Київ, 04050, вул. Білоруська, 3
тел/факс: (044) 246-67-22, E-mail: info@bbs.com.ua
Р/р UA53300465000000265023021590 в ГУОК АТ «Ощадбанк», Код ЄДРПОУ 20344871

Голова Правління



/ Петро КРАСНОРУЦЬКИЙ/